

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2025-913-244-120175 Velja do: 07.02.2035

Identifikacijska oznaka stavbe,  
posameznega dela ali delov

katastrska ob ina 1992  
številka stavbe 280

Klasifikacija stavbe: 1220101

Leto izgradnje: 1957

Naslov stavbe: Slovenska cesta 7, 1354 Horjul

Kondicionirana površina stavbe  $A_{use}$  (m<sup>2</sup>): 806

Parcelna št.: 35/6

Katastrska ob ina: 1992 HORJUL

Vrsta izkaznice: ra unska

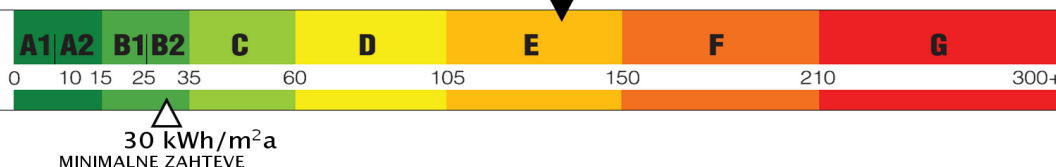
Vrsta stavbe: nestanovanjska

Naziv stavbe: Stara Ob ina Horjul



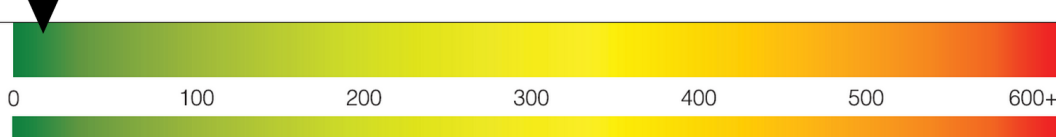
## Potrebna toplota za ogrevanje

Razred **E** 134.22 kWh/m<sup>2</sup>a



## Dovedena energija za delovanje stavbe TSS v stavbi

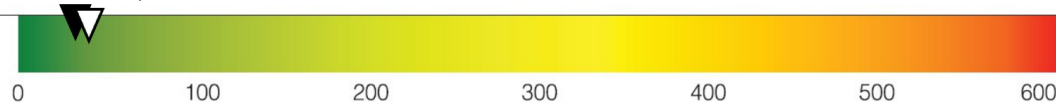
14 kWh/m<sup>2</sup>a



## Primarna energija in Emisije CO<sub>2</sub>

sNES 42 kWh/m<sup>2</sup>a

34 kWh/m<sup>2</sup>a



6 kg/m<sup>2</sup>a

## Izdajatelj

LEAG (913)

Ime in podpis odgovorne osebe: Staš Kos

Datum izdaje: 07.02.2025

## Izdelovalec

Podpisnik: Anton Marc +

Izdajatelj: SIGEN-CA G2

Serijska št. cert.: 2456864812040

Datum veljavnosti: 23.10.2025

Datum podpisa: 07.02.2025

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliš in iz Zakona o u inkoviti rabi energije (Ur. list RS, št. 158/20), ki bi mi prepre evala izdelavo

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2025-913-244-120175 Velja do: 07.02.2035

Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: nestanovanjska

## Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe  $V_e$  (m<sup>3</sup>)

2.515

Celotna zunanja površina stavbe  $A$  (m<sup>2</sup>)

1.590

Faktor oblike  $f_0 = A_{\text{env,e}} / V_e$  (m<sup>-1</sup>)

0,60

Koordinati stavbe (X,Y)

97929, 445907

## Klimatski podatki

Povpre na letna temperatura zraka  $\theta_{\text{an}}$  (°C)

9,5

## Dovedena energija za delovanje TSS

Dovedena energija za delovanje TSS

Dovedena energija

kWh/a

kWh/m<sup>2</sup>a

Ogrevanje  $E_{\text{H,del,an}}$

1.523

2

Hlajenje  $E_{\text{C,del,an}}$

0

0

Priprava STV  $E_{\text{W,del,an}}$

7.487

9

Prezra evanje  $E_{\text{V,del,a}}$

0

0

Navlaževanje#  $E_{\text{HU,del,an}}$

0

0

Razvlaževanje#  $E_{\text{DHU,del,an}}$

0

0

Razsvetljava  $E_{\text{L,del,an}}$

2.007

2

Oddana toplota\*  $E_{\text{H/C,exp,pr,on-}}$

0

0

Oddana elektrika\*  $E_{\text{el,exp,pr,on-}}$

0

0

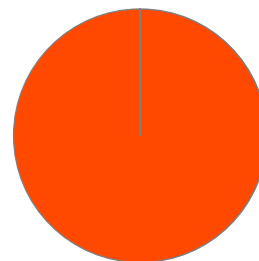
(\*proizvedena v/na ali v bližini stavbe) , (# zajeto v ogrevanju)

Skupaj dovedena energija za delovanje TSS

11.017

14

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



Elektrika – 11017 kWh/a (100%)

## Primarna energija, delež obnovljivih virov, emisije

Potrebna neobnovljiva primarna energija za delovanje TSS  $E_{\text{Pnren,an}}$  (kWh/a)

16.526

Potrebna obnovljiva primarna energija za delovanje TSS  $E_{\text{Pren,an}}$  (kWh/a) (kWh/a)

11.017

Potrebna primarna energija za delovanje TSS  $E_{\text{Ptot,an}}$  (kWh/a)

27.543

Delež OVE ( $E_{\text{Pren,an}} / E_{\text{Ptot,an}}$ ) (%)

40

Emisije CO<sub>2</sub>  $M_{\text{CO2,an}}$  (kg/a)

6

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2025-913-244-120175 Velja do: 07.02.2035

Priporo čila za stroškovno u inkovite  
izboljšave energetske u inkovitosti

## Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaš ita stropa nad kletjo
- Menjava zasteklitve
- x Menjava oken
- Toplotna zaš ita strehe-stropa v mansardi
- Toplotna zaš ita stropa proti podstrešju
- x Toplotna zaš ita zunanjih sten
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov

## Ukrepi za izboljšanje energetske u inkovitosti sistemov KGH

- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev mo i sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja rpalk z zvezno regulacijo
- Hidravli no uravnoteženje ogrevalnega sistema
- x Rekuperacija toplote
- Toplotna zaš ita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Prilagoditev kapacitete prezra evalnega sistema dejanskim potrebam
- x Optimiranje asa obratovanja
- Prilagoditev hladilne mo i z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- x Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

## Ukrepi za pove anje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja fotovoltai nih panelov
- x Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije
- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

## Organizacijski ukrepi

- Energetski pregled stavbe
- Analiza tarifnega sistema
- x Ugašanje lu i, ko so prostori nezasedeni

## Opozorilo

Nasveti so generi ni, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: ra unska

Št. izkaznice: 2025-913-244-120175 Velja do: 07.02.2035 Vrsta stavbe: nestanovanjska

## Komentar in posebni robni pogoji

Ra unska energetska izkaznica (EI) je izdelana v skladu s postopkom Pravilnika o metodologiji izdelave in izdaje energetskih izkaznic stavb.

Izkaznica je izdelana za celotno stavbo. V stavbi se nahajajo različni uporabniki. Največje je namenjeno za prostore javne uprave. So pa v njej še prostori za poslovno uporabo in stanovanji. Podatki so bili pridobljeni na ogledu in razgovoru z upraviteljem. To ni podatki o sestavi sten niso znani.

Stavba nima toplotne izolacije. Okna so stara. Ogrevanje je lokalno z električnimi ogrevali.

Vse večje ukrepe je mogoče izvesti le v soglasju z lastniki. Predlaga se izvedbo toplotne izolacije fasade, podstrešja, menjavo oken z novjšimi. Namestitev na primer ogrevanja na lesno biomaso za vse lastnike. Poleg navedenega pa še izvajanje ne investicijskih ukrepov kot so optimalno zagotavljanje dnevne svetlobe, ugašanje luči in naprav, ki jih ne potrebujejo.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Druge vrste stavb, ki so porabniki energije

Ve informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

Izhodišča in robni pogoji referenčnih vrednosti za primerjavo s PURES 2022:

Obravnavana stavba je energetsko manj zahtevna stavba; uporabljeno je stacionarno modeliranje, referenčne vrednosti za primerjavo s PURES so privzete za primer rekonstruirane stavbe.

Korekcijski in kompenzacijski faktorji:  $X_{OVE} = 1.1$ ,  $X_p = 0.9$ ,  $X_{H,nd} = 1.2$ ,  $X_s = 0.9$ ,  $Y_{H,nd} = 1.2$ ,  $Y_{ROVE} = 1.2$

Energetsko manj zahtevna stavba

Korigirana specifična potrebna skupna primarna energija za delovanje	$E'_{Ptot, kor, an}$	60.8 kWh/m <sup>2</sup> a
--	----------------------	---------------------------

Dovoljena korigirana skupna primarna energija za delovanje TSS	$E'_{Ptot, kor, dov, an}$	60.8 kWh/m <sup>2</sup> a
--	---------------------------	---------------------------

Razmernik obnovljive primarne energije	ROVE	40%
--	------	-----

Minimalni zahtevani razmernik obnovljive primarne	ROVEmin	55%
---	---------	-----

Navedene mejne vrednosti po PURES veljajo do 31. decembra 2025.